



# Generel veřejných prostranství

## Koncepce / územní studie / strategie

Víte, která místa ve vašem městě mají lidé rádi a kde se naopak necítí bezpečně? Máte plán kam a proč přednostně směřovat pozornost a investice? Nabízíme vám „inventuru“ veřejných prostranství, která je vymezí, pojmenuje problémy a popíše potenciál klíčových míst ve vašem městě. Pomůžeme vám najít ucelené koncepční řešení veřejného prostoru. Logicky propojíme aspekty územního plánování, dopravy a životního prostředí do jednoho celku tak, aby vaše investice dávaly smysl a cíleně vedly ke zvyšování kvality života.

### **Koncepční přístup k veřejným prostranstvím je klíčem k atraktivitě města.**

*„Pobývání venku – na náměstích a v ulicích – je dnes spíše volbou než nutností. Chceme-li atraktivní živé město, generel by měl být prvním krokem na cestě k tomuto cíli. Jsme přesvědčeni, že koncepční přístup se odrazí ve vyšší kvalitě bydlení, lepší dostupnosti přírodního zázemí, bezpečnosti na cestách, v posílení místní ekonomiky i sociálních kontaktů.“*



**Robert Sedlák**  
architekt a urbanista

# Jak postupujeme při tvorbě generelu veřejných prostranství

## 1. Vymezíme plochy veřejných prostranství na správním území města



Získáte mapové schéma všech veřejných prostranství ve městě.

## 2. Vytřídíme vymezená prostranství do typologických kategorií



Získáte strukturu městských veřejných prostranství a jejich pozici v hierarchii celoměstského systému; toto můžete využít v územním plánování.

## 3. Popíšeme stávající stav prostranství a definujeme potenciál jednotlivých míst



Získáte objektivní zhodnocení současného stavu prostranství, a jeho využití a potenciálu z pohledu bezpečí, pohodlí a atraktivity.

## 4. Zapojíme veřejnost do diskuze nad klíčovými lokalitami a projekty



Získáte podněty vycházející ze znalostí místních.

## 5. Identifikujeme klíčová veřejná prostranství města



Získáte přehled důležitých veřejných prostranství, na které by měly být prioritně zaměřena pozornost, s popisem problémů a příležitostí pro zvýšení jejich kvality.

## 6. Stanovíme pro jednotlivé typy prostranství obecné požadavky (standarty)



Získáte návod, jak postupovat v každodenní péči i při rekonstrukcích s cílem zabránit nekonceptčním dílčím zásahům při řešení např. dopravy, zeleně.

## 7. Navrhne strategii rozvoje klíčových prostranství a akční plán pro nejbližší období



Získáte strategii založenou na znalosti souvislostí v rámci celého území města, zadání pro podrobné projekty a investiční akce.

## 8. Doporučíme, jak dokument používat a propagovat



Získáte návod jak strategii využít při rekonstrukci stávajících prostranství i při plánování v rozvojových lokalitách.

## Naše reference

- Paspport veřejných prostranství města Příbor
- Zpracování Metodiky pro přístup k veřejným prostranstvím v Plzni a Standardů plzeňských VP
- Spolupráce s IPR Praha při vytváření Manuálu pro tvorbu VP (zpracování oponentního posudku)
- Zpracování koncepce podpory a rozvoje veřejných prostranství v Ústí nad Orlicí
- Příprava zadání pro architektonicko-urbanistické soutěže na rekonstrukci náměstí Míru v Tišnově

### KONTAKT

Robert Sedlák, architekt a urbanista  
telefon: (+420) 737 772 673, e-mail: robert.sedlak@nap.cz

[WWW.NADACEPARTNERSTVI.CZ/SLUZBY](http://WWW.NADACEPARTNERSTVI.CZ/SLUZBY) | [WWW.PROSTRANSTVI.CZ](http://WWW.PROSTRANSTVI.CZ)

Podporujeme, plánujeme a tvoříme v partnerství s vámi.



Partnerství, o.p.s. založená Nadací Partnerství / Údolní 33, 602 00 Brno  
Telefon (+420) 515 903 111 / IČ: 26268817, DIČ: CZ26268817

„Spolupráce s Partnerstvím byla velmi dobrá – jednáním předcházela vždy velmi kvalitní příprava a množství přínosných konzultací. Partnerství má jednoznačně velké zkušenosti v oblasti koncepce a plánování veřejných prostranství a také ví, jak tyto informace předat dál.“

Ing. Markéta Stuchlová,  
Útvar koncepce a rozvoje města Plzně